



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕШЕНИЕ № 02 - ОС/2022 г.

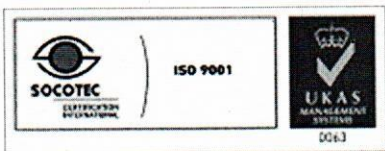
Процедурата за инвестиционно предложение (ИП) „Възстановяване на разрушено бунгало в района на х. „Вихрен“, находяща се на територията на Национален парк (НП) „Пирин“, в парков участък (ПУ) „Вихрен“, с възложител „Български туристически съюз“ е стартирала с препратено от директора на дирекция „Национален парк Пирин“ уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) с вх. № НСЗП-664/17.01.2022 г. на министерство на околната среда и водите (МОСВ).

ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 02676.191.1652 в землището на гр. Банско, община Банско, област Благоевград, на територията на НП „Пирин“, в ПУ „Вихрен“.

Целта на ИП е да се възстанови разрушено бунгало върху съществуващия бетонов фундамент, останал след събарянето на бунгалото, във вида, в който е било. Няма да има разширение или промяна на основите. Няма необходимост от изграждане на нова инфраструктура – пътища, електроснабдяване, ВиК и др., т.к. ще бъдат използвани съществуващите такива на хижа Вихрен.

ИП попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) - Национален парк „Пирин“, обявен за народен парк със Заповед № 3074/1962 г. на Комитета за горите и горска промишленост (обн. ДВ, бр. 43/1963 г.) и прекатегоризиран в национален парк със Заповед № 395/15.09.1999 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 44/2000 г.). Хижа „Вихрен“ и района около нея попада в Зона IV – „Зона на сгради и съоръжения“, съгласно Плана за управление на парка, приет с Решение № 646/06.08.2004 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 73/2004 г.). Съгласно режимите на опазване посочен в IV.9 „Строителство, ремонт, реконструкция“, т. 77, подточка I от Плана за управление, в Зона за сгради и съоръжения се допуска: „Реконструкция, ремонт и поддържане на съществуващи хижи, почивни и обслужващи бази и съоръжения, без промяна на предназначението, както и на застроената и разгънатата застроена площ.“.

ИП попада и в границите на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР): BG0000209 „Пирин“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 572/08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 84/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-284/31.03.2021 г. на



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс: +359(2) 986 25 33



министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 45/2021 г.), с която се обявява и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Дейностите в описаното по-горе инвестиционно предложение *не попадат в Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и в Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ЗООС*, поради следното: На мястото на събореното бунгало е останал само бетонов фундамент. Няма да има разширение или промяна на основите. Намеренията са да се възстанови бунгалото във вида, в който е било. Няма необходимост от нова инфраструктура. Ще се използват съществуващите ВиК и ел. съоръжения на х. Вихрен.

Предвид посоченото, **няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

Предвид горното и обстоятелството, че инвестиционното предложение не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имоти, ИП попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на преценяване начина на процедиране.

При направената по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* проверка за допустимост се установи, че дейностите по реализирането на инвестиционното предложение са допустими спрямо режимите, въведени със заповедите за обявяване на защитени зони BG0000209 „Пирин“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, и за опазване на дивите птици, както и спрямо режимите на НП „Пирин“, определени със ЗЗТ, заповедта за обявяването му и Плана за управление.

С писмо с изх. № НСЗП-664/17.01.2022 г. на МОСВ, на основание чл. 2, ал. 4 от *Наредбата за ОС* от „Български туристически съюз“ е поискано да предостави информация, с която да докаже, че дружеството притежава качеството на възложител по смисъла на разпоредбата на § 1, т. 20 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), в това число учредени вещни права върху терените, предмет на настоящото ИП и попадащи в границите на Национален парк „Пирин“, като е определен срок от 15 дни от получаване на писмото. В писмото е посочено, че в случай, че исканата допълнителна информация не бъде предоставена и определеният срок не бъде спазен, процедурата ще бъде прекратена на основание чл. 2, ал. 5 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно наличното известие с № ИД PS 1040 091JY8 L за доставяне на писмо с изх. № НСЗП-664/17.01.2022 г. на МОСВ, същото е получено от възложителя на дата 25.01.2022 г.

В указания 15-дневен срок, в МОСВ не е внесена изисканата с писмо с изх. № НСЗП-664/17.01.2022 г. информация.

Във връзка с гореизложеното на основание чл. 2, ал. 5 от *Наредбата за ОС*, във връзка чл. 2, ал. 4, чл. 6а, т. 1, буква „в“ и § 2 от Допълнителните разпоредби на същата наредба, както и представената писмена документация от вносителя,

РЕШИХ:

прекрътявам започналата процедура по реда на *Наредбата за ОС* по административна преписка с вх. № № НСЗП-664/17.01.2022 г. на МОСВ за ИП „Възстановяване на разрушено бунгало в района на х. „Вихрен“, находяща се на

територията на Национален парк (НП) „Пирин“, в парков участък (ПУ) „Вихрен“, с възложител „Български туристически съюз“.

Прекратяването на процедурата за инвестиционното предложение се основава на констатираното неизпълнение на изискванията на чл. 2, ал. 4 от *Наредбата за ОС*.

Прекратяването на процедурата с настоящото решение, не изключва възможността да бъде подадено ново уведомление до компетентния орган .

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Върховен административен съд, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

БОРИСЛАВ САНДОВ

Министър на околната среда и водите

Дата: 17.03.2022



"За министър:	
Заместник-министър:	<i>Т. Белчев</i>
Заповед за заместване:	<i>РД-220/14.03.2022</i>